

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
DE L'AJUNTAMENT DE PALMA**

Sessió ordinària de dia 23 de maig de 2022

Essent les 09.37 h es constitueix en acte intern la Mesa de Contractació de forma presencial, a la sala de reunions d'Hisenda, i telemàtica, mitjançant l'aplicació TEAMS.

Assistents:

President: Alberto Jarabo Vicente, regidor de l'Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior (hi assisteix telemàticament).

Jurídic: María Luisa Ginard Nicolau, lletrada assessora dels Serveis Jurídics Municipals (hi assisteix telemàticament).

Interventor: Juan Cañellas Vich, interventor (hi assisteix telemàticament).

Secretària: Catalina Aguiló Martorell, cap de secció de Contractació (hi assisteix presencialment).

Vocals:

Maria Teresa Benito Roser, cap de departament d'Interior en ATF (hi assisteix presencialment).

Julián García Caballero, cap de servei d'Interior (hi assisteix presencialment).

Els caps de departament o servei que es van incorporant a la Mesa, o els funcionaris que els substitueixen.

La declaració d'absència de conflicte d'interessos consta a la nota al final de l'acta. (*)

El president de la Mesa obre la sessió.

S'incorpora a la sessió, telemàticament, el Sr. Urbano Sánchez-Pastor Dotor, cap de departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

01.- Informe tècnic relatiu als criteris avaluable mitjançant fórmules del SUBMINISTRAMENT DE DOS ELEMENTS LLUMINOSOS PER A LA DECORACIÓ NADALENCA DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (Exp. 2022-012-S).

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 12 de maig de 2022, emès per la Comissió Tècnica, en el qual s'han aplicat els criteris d'adjudicació mitjançant fórmules, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda requerir a l'empresa INVEMAT LEVANTE SL la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

02.- Informe relatiu a l'assegurança de l'empresa MELCHOR MASCARO SAU del PROJECTE D'OBRES DE MILLORES AL PARC DE LA MAR. FASE 1 (Exp. 2022-005-O).

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 12 de maig de 2022, emès per la Comissió Tècnica, de valoració de l'assegurança de responsabilitat civil de l'empresa MELCHOR MASCARO SAU, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda concedir a l'esmentada empresa un termini de tres dies per esmenar les deficiències detectades en la sessió de la Mesa de Contractació de dia 9 de maig de 2022, i que estaven pendents de comunicar.

Abandona la sessió el Sr. Sánchez-Pastor i s'hi incorpora, telemàticament, la Sra. Catalina Amengual Ramis, TAG de l'àrea delegada de Seguretat Ciutadana - Policia Local.

03.- Informe tècnic relatiu als criteris avaluable mitjançant fórmules del lot 3 del SUBMINISTRAMENT DE VEHICLES TIPUS FURGÓ DESTINATS AL SERVEI DE LA POLICIA LOCAL DE PALMA (3 LOTS) (Exp. 2022-021-S).

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 17 de maig de 2022, emès per la Comissió Tècnica, en el qual s'han aplicat els criteris d'adjudicació mitjançant fórmules, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda requerir a l'empresa EURO GAZA EMERGENCIAS SL la documentació necessària per a la posterior adjudicació del lot 3 d'aquest contracte, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Abandona la sessió la Sra. Amengual i s'hi incorporen, telemàticament, la Sra. Montserrat Molins Duran, cap de departament de Mobilitat, i el Sr. Rafael Calle Castañeda, cap de servei de Mobilitat.

04.- Obertura de la documentació administrativa i de l'oferta econòmica (sobre A - únic) de les OBRES D'ADAPTACIÓ DEL CAMÍ DE CAN BOGUETA I EL CARRER VAIXELL PER HABILITAR UN ITINERARI VIANANT-CICLISTA CAP A L'AEROPORT DE SON SANT JOAN (Exp. 2022-032-O).

La Mesa procedeix a l'obertura del sobre únic amb la documentació administrativa i l'oferta econòmica, amb el següent resultat:

- AGLOMERADOS MALLORCA SA compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. Fa una oferta econòmica per un import de 424.945,88 € amb l'IVA inclòs.
- AMER E HIJOS SA compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. Fa una oferta econòmica per un import de 406.291,38 € amb l'IVA inclòs.
- MELCHOR MASCARO SAU compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. Fa una oferta econòmica per un import de 391.359,58 € amb l'IVA inclòs.
- OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. Fa una oferta econòmica per un import de 417.744,27 € amb l'IVA inclòs.
- PAVIMENTOS Y HORMIGONES CARRERAS SA compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. Fa una oferta econòmica per un import de 401.527,35 € amb l'IVA inclòs.
- VIAS Y OBRAS PUBLICAS SA compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. Fa una oferta econòmica per un import de 441.410,47 € amb l'IVA inclòs.
- VITRAC OBRA PUBLICA SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. Fa una oferta econòmica per un import de 407.239,65 € amb l'IVA inclòs.

La Mesa acorda nomenar una comissió tècnica, a proposta de la Sra. Molins, que estarà integrada pels següents funcionaris: el Sr. Rafael Calle Castañeda, el Sr. Jesús Moreno Rodríguez, ETOP - cap de servei d'Ordenació del Trànsit del Departament de Mobilitat, i el Sr. Andreu Sierra Galbarro, enginyer de camins, canals i ports del Departament de Mobilitat.

Les ofertes dels licitadors es remetran a la Sra. Molins, mitjançant correu electrònic, perquè la Comissió Tècnica emeti l'informe corresponent.

05.- Obertura de la documentació administrativa i de l'oferta econòmica avaluable mitjançant fórmules (sobre A - únic) dels lots 2 i 3 del SUBMINISTRAMENT DE TRES VEHICLES ELÈCTRICS AMB BATERIES EN PROPIETAT PER A L'ÀREA DE BATLIA, I DOS VEHICLES ELÈCTRICS AMB BATERIES EN PROPIETAT PER A L'ÀREA DE MOBILITAT SOSTENIBLE (4 LOTS) (Exp. 2022-028-S).

No s'ha presentat cap oferta per als lots 1 i 2, per la qual cosa, segons indicacions de la Sra. Molins, la Mesa acorda proposar a la Junta de Govern que es declari deserts i no es tornin a licitar.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres únics dels lots 3 i 4 de l'únic licitador presentat, l'empresa DIBAUTOPLUS SA, que compleix amb els requisits i es qualifica com a admès, i fa les següents ofertes econòmiques:

- Pel que fa al lot 3, fa una oferta per un import de 23.300,00 € amb l'IVA inclòs.
- Pel que fa al lot 4, fa una oferta per un import de 13.679,40 € amb l'IVA inclòs.

La Mesa acorda nomenar una comissió tècnica, a proposta de la Sra. Molins, que estarà integrada per ella mateixa i pels següents funcionaris: la Sra. Cristina Aspachs Pagès, TAG del departament de Mobilitat, i el Sr. Fernando Rodríguez Jiménez, ETOP - cap del Servei de Regulació del Trànsit del Departament de Mobilitat.

Les ofertes dels licitadors es remetran a la Sra. Molins, mitjançant correu electrònic, perquè la Comissió Tècnica emeti l'informe corresponent.

Abandonen la sessió la Sra. Molins i el Sr. Calle, i s'hi incorpora, telemàticament, el Sr. Alexandre Bergas Ribas, coordinador del SCIS.

06.- Estudi de la documentació de l'empresa ITURRI SA per esmenar deficiències del requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del SUBMINISTRAMENT D'UNA AUTOBOMBA URBANA LLEUGERA (BUL) AMB ELS SEUS RESPECTIUS EQUIPAMENTS PER AL SERVEI CONTRA INCENDIS I SALVAMENT (Exp. 2022-013-S).

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació aportada per l'empresa ITURRI SA, com a resposta al requeriment d'esmena de deficiències de dia 17 de maig de 2022. El Sr. Bergas fa constar que la documentació aportada és correcta i la Mesa acorda que es continuïn els tràmits per adjudicar aquest contracte a favor de l'esmentada empresa.

Abandona la sessió el Sr. Bergas i s'hi incorpora, telemàticament, el Sr. Guillem Balaguer Mayol, cap de departament de la Gerència d'Urbanisme.

07.- Obertura de la documentació administrativa i criteris avaluables mitjançant fórmules (sobre A únic – lot 1) i de la documentació administrativa i criteris valoració mitjançant judicis de valor (sobre A - lot 2) de l'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE L'EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL A GÈNOVA I ENVOLTANTS I L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES (2 LOTS) (Exp. 2022-033-O).

- Pel que fa al lot 1, la Mesa procedeix a l'obertura del sobre únic amb la documentació administrativa i l'oferta econòmica de l'únic licitador presentat, l'empresa AMER E HIJOS SA, que compleix els requisits i es qualifica com a admès. Ofereix una rebaixa del 3,26 % sobre el pressupost d'execució material.
- Pel que fa al lot 2, la Mesa procedeix a l'obertura del sobre A amb la documentació administrativa i la proposició tècnica de l'únic licitador presentat, una UTE que s'ha presentat amb el nom "ARQUITECTO" i que està composta per l'Entitat MISSIÓ 21 ARQUITECTES SLP, representada per XAVIER FONTANET ADROVER y JAUME ALOMAR SUREDA, BERENICE DEL VALLE MORAN, DAVID BRAVO SALVÀ, JOAN BONET CIFRE, MIGUEL ANGEL PEREZ ROSSELLÓ i MKD ESDUDI ENGINYERIA SL, representada per JOSEP LLUIS ALBERTÍ CERDÀ, que compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.

La Mesa acorda nomenar una comissió tècnica, la mateixa per als dos lots i a proposta del Sr. Balaguer, que estarà integrada pels següents funcionaris: la Sra. Mar Muñoz Faus, arquitecte del Departament de Planejament, la Sra. Maria Antònia Palmer Ponsell, arquitecte tècnica del Patronat Municipal de l'Habitatge, i la Sra. Emma Tapia Martínez, arquitecte del Departament d'Obres i Qualitat de l'Edificació.

Les propostes tècniques dels licitadors es remetran al Sr. Balaguer, mitjançant correu electrònic, perquè la Comissió Tècnica emeti l'informe corresponent.

URGÈNCIA: Informe tècnic relatiu als criteris avaluables mitjançant fórmules relatiu a l'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER A LA MILLORA DE LA CONNECTIVITAT DELS ÀMBITS A I B DE EL TERRENY DINS DE L'ESTRATÈGIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ SOSTENIBLE I INTEGRAT PLA LITORAL DE PONENT (EXP. 2022-010-A) (4 LOTS).

La Mesa acorda, per unanimitat, el tractament d'aquesta urgència.

A continuació es procedeix a l'estudi de l'informe de dia 18 de maig de 2022, emès per la Comissió Tècnica, en el qual s'han aplicat els criteris d'adjudicació mitjançant fórmules, i resulta no conforme, ja que la Mesa considera que no s'hi justifiquen adequadament les puntuacions atorgades. En concret no indiquen quins són els projectes, obres, mencions i premis que son objecte de puntuació per a cada licitador. Per aquest motiu, s'acorda requerir a la Comissió Tècnica que emeti un informe nou.

Abandona la sessió el Sr. Balaguer i s'hi incorpora, telemàticament, la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de servei de Cultura.

08.- Informe de justificació de l'oferta anormalment baixa de les empreses DEEJAYSGRUP SL i SUPERNOVA ASISTENCIAS SLU del SERVEIS NECESSARIS PER A LA REALITZACIÓ DEL PROGRAMA "CINEMA A LA FRESCA" 2022-2024 (Exp. 2022-019-A).

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 18 de maig de 2022, emès per la Comissió Tècnica, de justificació de les ofertes anormalment baixes. Es revisa la documentació aportada per les dues empreses incurses en baixa desproporcionada i acorda rebutjar-lo, ja que pel que fa a l'empresa DEEJAYSCRUP SL no aporta cap documentació que justifiqui la seva baixa desproporcionada. Pel que fa a l'empresa SUPERNOVA ASISTENCIAS es sol·licita que es torni a revisar la documentació aportada. Per aquest motiu, la Mesa acorda requerir a la Comissió Tècnica que emeti un informe nou.

09.- Informe sobre la solvència del licitador JAIME CERDA PICO del SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'ESCENA PER A L'ÀREA DE CULTURA DE L'AJUNTAMENT DE PALMA PER A TEATRES MUNICIPALS PER AL PERÍODE 2022-2024 (Exp. 2022-007-A).

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 18 de maig de 2022, emès per la Comissió Tècnica, de valoració de la solvència tècnica del licitador JAIME CERDA PICO, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora l'informe a l'expedient i acorda prosseguir amb els tràmits d'adjudicació d'aquest contracte a l'esmentat licitador.

Abandona la sessió la Sra. Gordiola i s'hi incorporen, presencialment, la Sra. Maria Serra de Gayeta Llobera, cap de servei de Sanitat, i la Sra. Francesca Batle Ferriol, TAG de Turisme.

10.- Obertura de la documentació administrativa (sobre A) i, si escau, obertura del sobre B amb la proposició tècnica relativa als criteris de valoració quantificables mitjançant judicis de valor de la CONCESSIÓ DEL SERVEI SMARTWIFI PALMA, DE COMUNICACIONS SENSE FILS PER AL CONJUNT DE ZONES DE GRAN AFLUÈNCIA TURÍSTICA DE PALMA, AMB CONSOLIDACIÓ, UNIFICACIÓ I MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES NECESSÀRIES (Exp. 2022-030-C).

No hi ha hagut cap oferta per a aquesta licitació, per la qual cosa, a petició de la Sra. Serra de Gayeta, la Mesa acorda proposar a la Junta de Govern que aquesta licitació es declari deserta.

Abandonen la sessió la Sra. Serra de Gayeta i la Sra. Batle, i s'hi incorpora, presencialment, la Sra. Margalida Fiol Malek, TAG de Batlia.

11.- Obertura de la documentació administrativa i oferta econòmica (sobre A - únic) del SERVEI DE VISITES GUIADES A L'EDIFICI DE CORT DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (Exp. 2022-034-A).

La Mesa procedeix a l'obertura del sobre únic, amb la documentació administrativa i l'oferta econòmica, amb el següent resultat:

- CRISTINA LLORENTE ROCA compleix amb els requisits i es qualifica com a admès i fa una oferta econòmica per un preu unitari de 96,80 € amb l'IVA inclòs per a tots els tipus de visita.
- LUCUS GESTIÓ D'ESP AIS I NATURA SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès i fa una oferta econòmica per un preu unitari de 75,00 € sense IVA per a les visites ordinàries, de 85,00 € sense IVA per a les visites ordinàries dels dies de Sant Sebastià i de la Diada de les Illes Balears, i de 100,00 € sense IVA per a les visites extraordinàries.

La Mesa acorda nomenar una comissió tècnica, a proposta de la Sra. Serra de Gayeta, que estarà integrada pels següents funcionaris: la Sra. Margalida Fiol, la Sra. Encarnación Gracia Porras, cap de Servei de Batlia, i la Sra. Marina Ramon Saavedra, assistenta de Batlia.

Les propostes tècniques dels licitadors es remetran a la Comissió Tècnica, mitjançant correu electrònic, perquè emeti l'informe corresponent.

Abandonen la sessió la Sra. Serra de Gayeta i la Sra. Fiol i s'hi incorporen, presencialment, el Sr. Alberto Gómez Martí, cap de departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, i la Sra. Maria Antònia Froilán Jaume, coordinadora de Participació.

12.- Estudi de la documentació del licitador FUNDACIO AMES per esmenar deficiències del requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del SERVEI DE DINAMITZACIÓ PER A LA PARTICIPACIÓ INFANTIL (CAI) (Exp. 2022-011-A).

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació dipositada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic pel licitador FUNDACIO AMES, com a resposta al requeriment d'esmena de deficiències de dia 17 de maig de 2022, i resulta conforme, per la qual cosa s'acorda que es continuïn els tràmits per adjudicar aquest contracte a favor de l'esmentada empresa.

Tenint en compte tot el que s'ha exposat, el president dóna l'acte per finalitzat i, en aquest estat i sense que hi hagi hagut cap reclamació, aixeca la sessió a les 11.13 h. De tot això estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa,

Catalina Aguiló Martorell
(signat electrònicament)

(*)

Es fa constar que els integrants de la Mesa de Contractació manifesten col·legiadament que respecte de tots els assumptes tractats en aquesta sessió, no tenen conflicte d'interessos. A més fan constar expressament que:

- 1.- Coneixen el contingut de l'article 61 del Reglament Financer, REGLAMENT (UE, EURATOM) No 2018/1046 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.*
- 2.- Coneixen el contingut de l'article 64 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*
- 3.- No tenen conflicte d'interessos respecte als operadors que han presentat la sol·licitud per participar en aquest procediment de contractació pública, bé com a individus bé com a membres d'un consorci, o pel que fa als subcontractistes proposats. Tampoc existeix respecte als mateixos relació familiar superior o igual al quart grau, matrimoni o parella de fet, ni relació d'afinitat superior o igual al segon grau, ni relació contractual o consultoria remunerada o no remunerada, aplicable en l'actualitat, inclòs el treball voluntari, membre d'una junta o consell directiu.*
- 4.- No existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la seva independència a ulls de qualsevol de les parts.*
- 5.- Es comprometen a que si descobreix o si es constata en el transcurs del procés de contractació que tal conflicte existeix o ha sorgit, ho ha de declarar immediatament a l'Interventor General de l'Ajuntament de Palma (Responsable de l'equip d'autoavaluació de Risc de Frau), i si es trobés un conflicte d'interessos, deixarà de prendre part en les decisions del procés de contractació.*
- 6.- També confirma que tractarà com a confidencials tots els assumptes que se li confiïn. No revelarà cap informació confidencial que li sigui comunicada o que hagi descobert. No farà ús improcedent de la informació que se li proporioni. Concretament, accepta tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o documents que li siguin revelats o que descobreixi o prepari en el transcurs o com a resultat de la seva participació en el procés de contractació, i accepta que només seran utilitzades amb les finalitats de la seva participació i que no seran revelats a cap tercera part.*
- 7.- També accepta que no retindrà còpies de cap informació escrita que se li proporioni.*