

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
DE L'AJUNTAMENT DE PALMA**

Sessió ordinària de dia 20 de juny de 2022

Essent les 09.44 h es constitueix en acte intern la Mesa de Contractació de forma presencial, a la sala de reunions d'Hisenda, i telemàtica, mitjançant l'aplicació TEAMS.

Assistents:

President: Alberto Jarabo Vicente, regidor de l'Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior (hi assisteix presencialment).

Jurídic: Jaime Barceló Llompart, lletrat assessor dels Serveis Jurídics Municipals (hi assisteix telemàticament).

Interventor: Joan Obrador Esteva, interventor delegat (hi assisteix telemàticament).

Secretària: Catalina Aguiló Martorell, cap de secció de Contractació (hi assisteix presencialment).

Vocals:

María Teresa Benito Roser, cap de departament d'Interior en ATF (hi assisteix presencialment).

Julián García Caballero, cap de servei d'Interior (hi assisteix presencialment).

Els caps de departament o servei que es van incorporant a la Mesa, o els funcionaris que els substitueixen.

La declaració d'absència de conflicte d'interessos consta a la nota al final de l'acta. (*)

El president de la Mesa obre la sessió.

01.- Aprovar les actes de les sessions dels dies 23 i 30 de maig de 2022.

La Mesa acorda, per unanimitat, aprovar les actes de les sessions de les meses de contractació dels dies 23 i 30 de maig de 2022.

S'incorpora a la sessió, telemàticament, el Sr. Urbano Sánchez-Pastor Dotor, cap de departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

02.- Obertura de la documentació administrativa (sobre A) i, si escau, obertura del sobre C amb l'oferta econòmica avaluable mitjançant fórmules del SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS DIVERSOS I EINES D'OBRA CIVIL I LLOGUER DE MAQUINÀRIA I/O ACCESSORIS PER A LA BRIGADA MUNICIPAL DE VIALITAT DEL DEPARTAMENT D'INFRAESTRUCTURES I ACCESSIBILITAT DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (Exp. 2022-037-S).

La Mesa procedeix a l'obertura del sobre A amb la documentació administrativa de l'únic licitador presentat, l'empresa AGLOMERADOS MALLORCA SA, que compleix amb els requisits i es qualifica com a admès. A continuació es procedeix a l'obertura del sobre C amb l'oferta econòmica del mateix licitador, que fa una oferta per un percentatge de baixa del 0,50 % sobre els preus unitaris establerts en els plecs de prescripcions tècniques del contracte.

La Mesa acorda nomenar una comissió tècnica, a proposta del Sr. Sánchez-Pastor, que estarà integrada per ell mateix i pels següents funcionaris: el Sr. Josep Vadell Pons, cap de servei de Vialitat, i la Sra. Àlícia Caldentey Vidal, cap de secció de Vialitat.

Les propostes tècniques dels licitadors es remetran al Sr. Sánchez-Pastor, mitjançant correu electrònic, perquè la Comissió Tècnica emeti l'informe corresponent.

03.- Obertura de la documentació administrativa (sobre A) i, si escau, obertura del sobre C amb l'oferta econòmica avaluable mitjançant fórmules del CONTRACTE MIXT DE SERVEIS I OBRES D'INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ

CONTRA INCENDIS, ANTI INTRUSIÓ I VIDEOVIGILÀNCIA I DEL SERVEI DE RESPOSTA A LES ALARMES DELS EDIFICIS MUNICIPALS I ELS CENTRES ESCOLARS (2 LOTS) (Exp. 2022-036-A).

La Mesa procedeix a l'obertura dels sobres A amb la documentació administrativa de l'únic licitador presentat, la UTE TRABLISA-PREFOC, que licita als dos lots. Resulta que ha aportat un compromís de constitució d'UTE en el que fa constar que cada una de les empreses que la componen hi participa en un 50 %, però no està firmat. Per aquest motiu, la Mesa acorda concedir un termini de tres dies per esmenar deficiències, i convocar l'obertura dels sobres C per a la propera sessió.

04.- Obertura de la documentació administrativa (sobre A) i, s'escau, obertura del sobre C amb l'oferta econòmica avaluable mitjançant fórmules del PROJECTE D'EXECUCIÓ DE MILLORA DE LA URBANITZACIÓ, DE L'ACCESSIBILITAT DELS VIALS I ELS ESPAIS LLIURES PÚBLICS: CARRERS JOAN DAMETO I SÍNIA D'EN GIL AMB LA PART OEST DEL PARC DE SA RIERA. FASE 1 (Exp. 2022-031-O).

La Mesa procedeix a l'obertura dels sobres A amb la documentació administrativa, amb el següent resultat:

- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.
- AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.
- CONTRATAS VILOR SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.
- MATIAS ARROM BIBILONI SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.
- VIAS Y OBRAS PUBLICAS SA compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres C, amb el següent resultat:

- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU ofereix una rebaixa del 5,61 % sobre el pressupost d'execució material del projecte, i es compromet a ampliar el termini de garantia en dos anys.
- AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU ofereix una rebaixa del 9,9559 % sobre el pressupost d'execució material del projecte, i es compromet a ampliar el termini de garantia en dos anys.
- CONTRATAS VILOR SL ofereix una rebaixa del 2,54 % sobre el pressupost d'execució material del projecte, i es compromet a ampliar el termini de garantia en dos anys.
- MATIAS ARROM BIBILONI ofereix una rebaixa del 4,62 % sobre el pressupost d'execució material del projecte, i es compromet a ampliar el termini de garantia en dos anys.
- VIAS Y OBRAS PUBLICAS SA ofereix una rebaixa de l'11,30 % sobre el pressupost d'execució material del projecte, i es compromet a ampliar el termini de garantia en dos anys.

La Mesa acorda nomenar una comissió tècnica, a proposta del Sr. Sánchez-Pastor, que estarà integrada per ell mateix i pels següents funcionaris: el Sr. Josep Vadell Pons, cap de servei de Vialitat, i el Sr. Antoni Vadell Cifre, cap de servei d'Estudis i Projectes d'Enginyeria.

Les propostes tècniques dels licitadors es remetran al Sr. Sánchez-Pastor, mitjançant correu electrònic, perquè la Comissió Tècnica emeti l'informe corresponent.

05.- Informe sobre l'acreditació de la solvència de l'empresa INVEMAT LEVANTE SL del SUBMINISTRAMENT DE DOS ELEMENTS LLUMINOSOS PER A LA DECORACIÓ NADALENCA DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (Exp. 2022-012-S).

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe sobre l'acreditació de la solvència de l'empresa INVEMAT LEVANTE SL, amb data 14 de juny de 2022, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora l'informe a l'expedient, i acorda concedir un termini de tres dies a l'empresa per esmenar les deficiències resultants del mateix, a més de les que varen esser detectades en la sessió de la Mesa de Contractació de dia 13 de juny, i que estaven pendents de comunicar.

06.- Informes de justificació de les ofertes anormalment baixes de la UTE EULEN SA - EULEN CENTRO ESPECIAL EMPLEO SA, CLECE SA i FERROVIAL SERVICIOS SAU del contracte de MANTENIMENT, ACTUACIONS D'INVERSIÓ DE REPOSICIÓ, RENOVACIÓ I/O REMODELACIÓ, I SERVEI D'AUXILIAR DE MANTENIMENT ALS CENTRES ESCOLARS (Exp. 2021-084-A).

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi dels informes, amb data 14 de juny de 2022, relatius a la documentació aportada per les empreses UTE EULEN SA - EULEN CENTRO ESPECIAL EMPLEO SA, CLECE SA i FERROVIAL SERVICIOS SAU per justificar les seves ofertes anormalment baixes, en el qual la Comissió Tècnica conclou que no les han justificat satisfactòriament.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient els esmentats informes i acorda proposar a la Junta de Govern l'exclusió de les empreses UTE EULEN SA - EULEN CENTRO ESPECIAL EMPLEO SA, CLECE SA i FERROVIAL SERVICIOS SAU per no haver justificat les seves ofertes anormalment baixes.

La Mesa acorda requerir a la Comissió Tècnica que emeti un informe de valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules de la resta de licitadors admesos.

Abandona la sessió el Sr. Sánchez-Pastor i s'hi incorporen, telemàticament, la Sra. Catalina Amengual Ramis, TAG de l'àrea delegada de Seguretat Ciutadana - Policia Local, i la Sra. Maria Magdalena Ferrer Genovart, TAG de la Comissaria de Personal i Suport Logístic.

07.- Obertura de la documentació administrativa (sobre A) i, si escau, obertura del sobre C amb l'oferta econòmica avaluable mitjançant fórmules del SERVEI DE SEGURETAT PRIVADA PER AUXILIAR A LA POLICIA LOCAL AMB TASQUES RELACIONADES AMB LA COVID-19 (Exp. 2022-044-A).

No s'ha presentat cap licitador a aquest contracte, per la qual cosa la Mesa acorda proposar a la Junta de Govern que aquesta licitació es declari deserta i, a proposta de la Sra. Amengual, s'acorda que no es torni a convocar.

08.- Informe tècnic relatiu als criteris de valoració quantificables mitjançant judicis de valor i, si escau, obertura del sobre C amb la proposició econòmica i la proposició tècnica relativa als criteris avaluable mitjançant fórmules del SUBMINISTRAMENT DE LA UNIFORMITAT I EQUIPAMENT PER LA POLICIA LOCAL DE PALMA (4 LOTS) (Exp. 2022-014-S).

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 10 de juny de 2022, emès per la comissió tècnica designada a l'efecte, i resulta conforme, per la qual cosa la Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda procedir a l'obertura del sobre C amb la proposició econòmica relativa als criteris avaluable mitjançant fórmules, amb el següent resultat:

- Pel que fa al lot 1:

- MONROY SPORT SL ofereix una baixa del 7,00 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.
- SAGRES SL ofereix una baixa del 5,00 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.
- Pel que fa al lot 2:
 - MONROY SPORT SL ofereix una baixa del 15,00 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.
 - SAGRES SL ofereix una baixa del 5,00 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.
- Pel que fa al lot 3:
 - GUARNICIONERIA ROAL SA ofereix una baixa del 15,00 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.
 - INSIGNIA UNIFORMES SL ofereix una baixa del 15,00 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.
 - SATARA SEGURIDAD SL ofereix una baixa del 21,20 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.
- Pel que fa al lot 4:
 - MONROY SPORT SL ofereix una baixa del 15,00 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.
 - SAGRES SL ofereix una baixa de l'1,00 % sobre els preus unitaris màxims establerts en els plecs administratius.

La documentació aportada es remetrà a la Sra. Amengual mitjançant correu electrònic, per tal que la Comissió Tècnica emeti l'informe corresponent.

Abandonen la sessió la Sra. Amengual i la Sra. Ferrer i s'hi incorporen, presencialment, el Sr. Fernando Rodríguez Jiménez, ETOP - cap del Servei de Regulació del Trànsit del Departament de Mobilitat, i la Sra. Montserrat Molins Duran, cap de departament de Mobilitat.

09.- Informe de solvències i assegurança de l'empresa MELCHOR MASCARO SAU de les OBRES D'ADAPTACIÓ DEL CAMÍ DE CAN BOGUETA I EL CARRER VAIXELL PER HABILITAR UN ITINERARI VIANANT-CICLISTA CAP A L'AEROPORT DE SON SANT JOAN (Exp. 2022-032-O).

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe de solvències i assegurança de l'empresa MELCHOR MASCARO SAU, de dia 15 de juny de 2022, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora l'informe a l'expedient i acorda concedir un termini de tres dies a l'empresa per esmenar les deficiències resultants del mateix.

10.- Informes d'al·legacions i de valoració d'ofertes relatius al CONTRACTE MIXTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ I SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE REGULACIÓ SEMAFÒRICA, CONTROL I GESTIÓ DE LA MOBILITAT DE PALMA (Exp. 2022-024-A).

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe, amb data 15 de juny de 2022, sobre les al·legacions de l'empresa ACISA, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i, d'acord amb les conclusions del mateix, acordada proposar a la Junta de Govern l'exclusió dels licitadors UTE AT4.NET-MONELEC i UTE URBIA-ETRA BONAL.

A continuació es procedeix a l'estudi de l'informe, amb data 15 de juny de 2022, de valoració d'ofertes anormalment baixes, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i, d'acord amb les conclusions del mateix, acordada concedir un termini de deu dies hàbils a les empreses AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA (ACISA) i ALUMBRADOS VIARIOS SA (ALUVISA) perquè aportin la documentació necessària per justificar les seves ofertes anormalment baixes.

Abandonen la sessió el Sr. Rodríguez i la Sra. Molins i s'hi incorpora, presencialment, la Sra. Margarita Fiol Malek, TAG de Batlia.

11.- Informe de solvències del licitador CRISTINA LLORENTE ROCA del SERVEI DE VISITES GUIADES A L'EDIFICI DE CORT DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (Exp. 2022-034-A).

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe sobre la solvència i l'assegurança de responsabilitat civil del licitador CRISTINA LLORENTE ROCA, de dia 15 de juny de 2022, i resulta conforme.

La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acordada concedir al licitador un termini de tres dies per esmenar les deficiències que varen esser detectades en la sessió de la Mesa de Contractació de dia 13 de juny de 2022, i que estaven pendents de comunicar.

Abandona la sessió la Sra. Fiol i s'hi incorpora, presencialment, el Sr. Bernat Calafat Vich, cap de servei de Consum i Salut.

12.- Obertura de la documentació administrativa (sobre A) i, si escau, obertura del sobre C amb l'oferta econòmica avaluable mitjançant fórmules del SERVEI INTEGRAL DE COMUNICACIÓ PER AL "MAPA DE RECURSOS COMUNITARIS DE PALMA PER A LA PROMOCIÓ DE LA SALUT" I PER A ALTRES INICIATIVES I PROGRAMES COMPRESOS EN LA "ESTRATÈGIA DE PROMOCIÓ DE LA SALUT I PREVENCIÓ DE L'AJUNTAMENT DE PALMA" (Exp. 2022-041-A).

La Mesa procedeix a l'obertura dels sobres A amb la documentació administrativa, amb el següent resultat:

- GLOBAL ENCESAP SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.
- LOGIC SOLUTIONS CONSULTING SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.
- MARK SITE AGENCY SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.
- S22 DIGITAL SL compleix amb els requisits i es qualifica com a admès.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres C, amb el següent resultat:

- GLOBAL ENCESAP SL fa una oferta per un import de 71.390,00 € amb l'IVA inclòs.
- LOGIC SOLUTIONS CONSULTING SL fa una oferta per un import de 71.874,00 € amb l'IVA inclòs.
- MARK SITE AGENCY SL fa una oferta per un import de 70.785,00 € amb l'IVA inclòs.

- S22 DIGITAL SL fa una oferta per un import de 62.920,00 € amb l'IVA inclòs.

La Mesa acorda nomenar una comissió tècnica, a proposta del Sr. Calafat, que estarà integrada per ell mateix i pels següents funcionaris: la Sra. Isabel Rosauro Maqueda, especialista en salut del Servei de Sanitat, i el Sr. Antonio Rego Salado, Cap de secció de Sanitat.

Les propostes tècniques dels licitadors es remetran al Sr. Calafat, mitjançant correu electrònic, perquè la Comissió Tècnica emeti l'informe corresponent.

Abandona la sessió el Sr. Calafat i s'hi incorpora, telemàticament, la Sr. Juana María Saurina Castell, cap de secció de la Secretaria de Gerència d'Urbanisme.

URGÈNCIA: Informe tècnic relatiu als criteris avaluables mitjançant fórmules del lot 1. Informe tècnic relatiu als criteris de valoració quantificables mitjançant judicis de valor del lot 2 i, si escau, obertura del sobre C amb la proposició econòmica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules de l'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE L'EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL A GÈNOVA I ENVOLTANTS I ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES (2 LOTS) (Exp. 2022-033-O).

La Mesa acorda, per unanimitat, procedir al tractament d'aquesta urgència.

Pel que fa al lot 1, La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 15 de juny de 2022, emès per la Comissió Tècnica designada a l'efecte, en el qual s'han aplicat els criteris de valoració mitjançant fórmules, i resulta conforme. La Mesa l'accepta i l'incorpora a l'expedient, i acorda requerir a l'empresa AMER E HIJOS SA la documentació necessària per a la posterior adjudicació d'aquest lot, mitjançant acord de la Junta de Govern, ja que ha resultat ser el titular de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Pel que fa al lot 2, La Mesa es dona per assabentada del Compromís de constitució de UTE aportat pel licitador admès, que es va presentar amb el nom "ARQUITECTO", i que està formada per les següents entitats:

- MISSIO 21 ARQUITECTES SLP, representada per XAVIER FONTANET ADROVER i JAUME ALOMAR SUREDA, que tindrà una participació del 13,97 %.
- BERENICE DEL VALLE MORAN, que tindrà una participació del 13,95 %.
- DAVID BRAVO SALVA, que tindrà una participació del 13,95 %.
- JOAN BONET CIFRE, que tindrà una participació del 28,86 %.
- MIGUEL ANGEL PEREZ ROSSELLÓ, que tindrà una participació del 20,94 %.
- MKD ESDUDI ENGINYERIA SL, representada per JOSEP LLUIS ALBERTI CERDA, que tindrà una participació del 8,33 %.

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 15 de juny de 2022, emès per la Comissió Tècnica designada a l'efecte, en el qual s'han aplicat els criteris de valoració mitjançant judicis de valor, i resulta conforme. La Mesa accepta i incorpora a l'expedient l'esmentat informe i acorda procedir a l'obertura del sobre C amb la proposició econòmica i proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules de l'esmentada UTE, que ha fet una oferta per un import de 79.696,78 € amb l'IVA inclòs.

La documentació aportada es remetrà, mitjançant correu electrònic, a la Comissió Tècnica perquè emeti l'informe corresponent.

Tenint en compte tot el que s'ha exposat, el president dóna l'acte per finalitzat i, en aquest estat i sense que hi hagi hagut cap reclamació, aixeca la sessió a les 10.48 h. De tot això estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa,

Catalina Aguiló Martorell
(signat electrònicament)

(*)

Es fa constar que els integrants de la Mesa de Contractació manifesten col·legiadament que respecte de tots els assumptes tractats en aquesta sessió, no tenen conflicte d'interessos. A més fan constar expressament que:

- 1.- Coneixen el contingut de l'article 61 del Reglament Financer, REGLAMENT (UE, EURATOM) No 2018/1046 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.*
- 2.- Coneixen el contingut de l'article 64 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*
- 3.- No tenen conflicte d'interessos respecte als operadors que han presentat la sol·licitud per participar en aquest procediment de contractació pública, bé com a individus bé com a membres d'un consorci, o pel que fa als subcontractistes proposats. Tampoc existeix respecte als mateixos relació familiar superior o igual al quart grau, matrimoni o parella de fet, ni relació d'afinitat superior o igual al segon grau, ni relació contractual o consultoria remunerada o no remunerada, aplicable en l'actualitat, inclòs el treball voluntari, membre d'una junta o consell directiu.*
- 4.- No existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la seva independència a ulls de qualsevol de les parts.*
- 5.- Es comprometen a que si descobreix o si es constata en el transcurs del procés de contractació que tal conflicte existeix o ha sorgit, ho ha de declarar immediatament a l'Interventor General de l'Ajuntament de Palma (Responsable de l'equip d'autoavaluació de Risc de Frauda), i si es trobés un conflicte d'interessos, deixarà de prendre part en les decisions del procés de contractació.*
- 6.- També confirma que tractarà com a confidencials tots els assumptes que se li confiïn. No revelarà cap informació confidencial que li sigui comunicada o que hagi descobert. No farà ús improcedent de la informació que se li proporcioni. Concretament, accepta tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o documents que li siguin revelats o que descobreixi o prepari en el transcurs o com a resultat de la seva participació en el procés de contractació, i accepta que només seran utilitzades amb les finalitats de la seva participació i que no seran revelats a cap tercera part.*
- 7.- També accepta que no retindrà còpies de cap informació escrita que se li proporcioni.*