

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ  
DE L'AJUNTAMENT DE PALMA**

**Sessió ordinària de dia 14 de març de 2022**

Essent les 09.30 h es constitueix en acte intern la Mesa de Contractació de forma presencial, a la sala de reunions d'Hisenda, i telemàtica, mitjançant l'aplicació TEAMS.

**Assistents:**

President: Alberto Jarabo Vicente, regidor de l'Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior (hi assisteix telemàticament).

Jurídic: María Luisa Ginard Nicolau, lletrada assessora dels Serveis Jurídics Municipals (hi assisteix telemàticament).

Interventor: Juan Cañellas Vich, interventor (hi assisteix telemàticament).

Secretària: Catalina Aguiló Martorell, cap de secció de Contractació (hi assisteix presencialment).

Vocals:

Maria Teresa Benito Roser, cap de departament d'Interior en ATF (hi assisteix presencialment).

Julián García Caballero, cap de servei d'Interior (hi assisteix presencialment).

Els caps de departament o servei que es van incorporar a la Mesa, o els funcionaris que els substitueixen.

La declaració d'absència de conflicte d'interessos consta a la nota al final de l'acta. (\*)

El president de la Mesa obre la sessió.

S'incorpora a la sessió, telemàticament, el Sr. Urbano Sánchez-Pastor Dotor, cap de departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

**01.- Informe de determinació d'ofertes anormalment baixes del MANTENIMENT, ACTUACIONS D'INVERSIÓ DE REPOSICIÓ, RENOVACIÓ I/O REMODELACIÓ I SERVEI D'AUXILIAR DE MANTENIMENT ALS CENTRES ESCOLARS (Exp. 2021-084-A).**

La Mesa procedeix a l'estudi de l'informe de determinació d'ofertes anormalment baixes, amb data 3 de març de 2022, i resulta conforme.

La Mesa acorda incorporar l'informe a l'expedient i requerir a les empreses UTE EULEN SA-EULEN CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, CLECE SA i FERROVIAL SERVICIOS SAU, que justifiquin les seves ofertes anormalment baixes.

Abandona la sessió el Sr. Sánchez-Pastor i s'hi incorpora, telemàticament, la Sra. Juana María Saurina Castell, cap de secció de la Secretaria de Gerència d'Urbanisme.

**02.- Estudi de la documentació de JOAN JOSEP FORTUNY GIRÓ per esmenar deficiències administratives, i obertura del sobre C amb l'oferta econòmica avaluable mitjançant fórmules del contracte de l'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT PER A LA MILLORA DE LA CONNECTIVITAT DE L'ÀMBIT A I B DE EL TERRENY DINS DE L'ESTRATÈGIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ SOSTENIBLE I INTEGRAT PLA LITORAL DE PONENT 4 LOTS (Exp. 2022-010-A).**

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació aportada per JOAN JOSEP FORTUNY GIRÓ com a resposta al requeriment d'esmena de deficiències de dia 8 de març de 2022, i fa constar que ell és l'únic licitador i que les altres dues empreses participen conjuntament a la licitació amb compromís de col·laboració segons es regula en l'article 75 de la LSCP en tant de aportar la solvència i mitjans. Que per aquest motiu no aporta compromís d'UTE.

La Mesa acorda admetre la documentació *ad cautelam*, ja que si l'oferta econòmica va subscrita per les tres empreses, s'acordarà l'exclusió de JOAN JOSEP FORTUNY GIRÓ.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres C amb les ofertes econòmiques avaluable mitjançant fórmules, amb els següents resultats:

ESTUDIO DE ARQUITECTURA SEBASTIANO ROSSI fa les següents ofertes:

- Lot 1: ofereix un import de 15.458,95 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 2: ofereix un import de 23.031,37 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 3: ofereix un import de 47.356,19 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 4: ofereix un import de 38.683,16 € amb l'IVA inclòs.

INGENIEROS EMETRES SLP fa les següents ofertes:

- Lot 1: ofereix un import de 13.895,68 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 2: ofereix un import de 20.702,35 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 3: ofereix un import de 42.567,36 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 4: ofereix un import de 34.771,87 € amb l'IVA inclòs.

INGENIERIA BALEAR-GESTION DE PROYECTOS SL fa les següents ofertes:

- Lot 1: ofereix un import de 10.421,72 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 2: ofereix un import de 15.526,71 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 3: ofereix un import de 31.924,63 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 4: ofereix un import de 26.077,91 € amb l'IVA inclòs.

JOAN JOSEP FORLTUNY GIRÓ aporta les ofertes econòmiques dels quatre lots firmades exclusivament per ell, motiu pel qual queda admès a la licitació i fa les següents ofertes:

- Lot 1: ofereix un import de 14.243,06 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 2: ofereix un import de 21.219,90 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 3: ofereix un import de 43.631,52 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 4: ofereix un import de 35.641,15 € amb l'IVA inclòs.

GUILLEM TOMÀS BOSCH fa les següents ofertes

- Lot 1: ofereix un import de 13.007,50 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 2: ofereix un import de 18.089,50 € amb l'IVA inclòs.
- Lot 4: ofereix un import de 29.524,00 € amb l'IVA inclòs.

La Mesa acorda nomenar una comissió tècnica, d'acord amb la proposta enviada per correu electrònic a la Secció de Contractació dia 11 de març de 2022, que estarà integrada pels següents funcionaris: la Sra. Magdalena Ramis Ferriol, economista del Patronat Municipal de l'Habitatge, el Sr. José Velázquez Arjona, arquitecte del Patronat Municipal de l'Habitatge, i el Sr. Gabriel Buades Feliu, cap de servei d'Obres.

Les propostes tècniques dels licitadors es remetran a la Gerència d'Urbanisme, mitjançant correu electrònic, perquè la Comissió Tècnica emeti l'informe corresponent.

Abandona la sessió la Sra. Saurina i s'hi incorpora, telemàticament, la Sra. Pilar Perelló Muñoz, cap de servei de Benestar Social.

**03.- Estudi de la documentació aportada per l'empresa FRIGORIFICOS FRIMA SA, sol·licitada a l'informe tècnic de fórmules del SUBMINISTRAMENT D'ELECTRODOMÈSTICS PER AL CENTRE DE DIA DE SON CLADERA I ALTRES SERVEIS PER A LA GENT GRAN DEL SERVEI DE BENESTAR SOCIAL Exp. 2022-004-S (LOT 2).**

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació aportada per l'empresa FRIGORIFICOS FRIMA SA, com a resposta al requeriment d'esclariment de dia 8 de març de 2022, i s'acorda remetre-la a la Comissió Tècnica, mitjançant correu electrònic, perquè emeti l'informe corresponent.

**04.- Informe tècnic relatiu als criteris de valoració quantificables mitjançant judicis de valor i, si escau, obertura del sobre C amb la proposició econòmica i la proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules de la CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DEL CENTRE RESIDENCIAL D'ATENCIÓ TEMPORAL (CRAT) (Exp. 2021-078-A).**

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 9 de març de 2022, emès per la comissió tècnica designada a l'efecte, i resulta conforme després d'esser sotmès a votació per part dels assistents amb dret a vot.

El Sr. Cañellas diu que s'abstindrà ja que l'informe no el convenç.

Els resultats de la votació són els següents:

- Vots a favor (3):
  - Alberto Jarabo Vicente, regidor de l'Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior.
  - María Luisa Ginard Nicolau, lletrada assessora dels Serveis Jurídics Municipals.
  - Maria Teresa Benito Roser, cap de departament d'Interior en ATF.
  
- Abstencions (2):
  - Juan Cañellas Vich, interventor.
  - Julián García Caballero, cap de servei d'Interior.

La Mesa acorda proposar a la Junta de Govern l'exclusió de la FUNDACION SAMU de la licitació, per no haver assolit, segons l'esmentat informe, el mínim de 25 punts de valoració dels criteris quantificables mitjançant judicis de valor de l'apartat A.1) del quadre de criteris d'adjudicació dels plecs administratius reguladors d'aquesta contractació.

A continuació es procedeix a l'obertura del sobre C amb la proposició econòmica i la proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules, amb el següent resultat:

- GRUPO 5 ACCION Y GESTION SOCIAL SAU fa una oferta per un import d'1.713.237,19 amb l'IVA, del 4 %, inclòs.
- INSTITUTO DE TRABAJO SOCIAL Y DE SERVICIOS SOCIALES (INTRESS) fa una oferta per un import d'1.785.519,32 € amb l'IVA exempt.

La documentació aportada per les empreses es remetrà a la Comissió Tècnica, mitjançant correu electrònic, perquè emeti l'informe corresponent.

**05.- Informe tècnic relatiu als criteris de valoració quantificables mitjançant judicis de valor i, si escau, obertura del sobre C amb la proposició econòmica i la proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules del SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL PER A FAMÍLIES (Exp. 2021-080-A).**

La Mesa de Contractació procedeix a l'estudi de l'informe de dia 9 de març de 2022, emès per la comissió tècnica designada a l'efecte, i resulta conforme després d'esser sotmès a votació per part dels assistents amb dret a vot.

El Sr. Cañellas diu que s'abstindrà ja que l'informe no el convenç.

Els resultats de la votació són els següents:

- Vots a favor (3):
  - Alberto Jarabo Vicente, regidor de l'Àrea de Participació Ciutadana i Govern Interior.
  - María Luisa Ginard Nicolau, lletrada assessora dels Serveis Jurídics Municipals.
  - Maria Teresa Benito Roser, cap de departament d'Interior en ATF.
- Abstencions (2):
  - Juan Cañellas Vich, interventor.
  - Julián García Caballero, cap de servei d'Interior.

La Mesa acorda proposar a la Junta de Govern l'exclusió de la FUNDACION SAMU i de l'empresa ENEQUIP SERVEIS INTEGRALS SL de la licitació, per no haver assolit, segons l'esmentat informe, el mínim de 25 punts de valoració dels criteris quantificables mitjançant judicis de valor de l'apartat A.1) del quadre de criteris d'adjudicació dels plecs administratius reguladors d'aquesta contractació.

A continuació es procedeix a l'obertura del sobre C amb la proposició econòmica i la proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules, amb el següent resultat:

- GRUPO 5 ACCION Y GESTION SOCIAL SAU fa una oferta per un import d'1.517.682,34 amb l'IVA, del 4 %, inclòs.
- INSTITUTO DE TRABAJO SOCIAL Y DE SERVICIOS SOCIALES (INTRESS) fa una oferta per un import d'1.512.829,12 € amb l'IVA exempt.

La documentació aportada per les empreses es remetrà a la Comissió Tècnica, mitjançant correu electrònic, perquè emeti l'informe corresponent.

Abandona la sessió la Sra. Perelló i s'hi incorpora, telemàticament, el Sr. Josep Joan Escales Tous, director tècnic de Justícia Social, Feminisme i LGBTI.

**06.- Estudi de la documentació del requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació de l'INSTITUTO DE TRABAJO SOCIAL Y DE SERVICIOS SOCIALES (INTRESS) del lot 1 i de la FUNDACIO SANT JOAN DE DEU SERVEIS SOCIALS MALLORCA del lot 2 del SERVEI D'ACOLLIMENT MUNICIPAL A VÍCTIMES DE VIOLÈNCIA MASCLISTA (SAMVVM) (2 LOTS) (Exp. 2021-059-A).**

- Pel que fa al lot 1, la Mesa procedeix a l'estudi de la documentació dipositada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic pel licitador INSTITUTO DE TRABAJO SOCIAL Y DE SERVICIOS SOCIALES (INTRESS), com a resposta al requeriment de dia 22 de febrer de 2022, i resulta conforme, excepte la relativa a l'acreditació de la solvència tècnica, a la pòlissa d'assegurança i a la concreció dels mitjans humans i materials, que es remetrà per correu electrònic a la Comissió Tècnica perquè emeti l'informe corresponent.
- Pel que fa al lot 2, la Mesa procedeix a l'estudi de la documentació dipositada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic pel licitador FUNDACIÓ SANT JOAN DE DEU SERVEIS SOCIALS MALLORCA, com a resposta al requeriment de dia 22 de febrer de 2022, i resulta conforme, excepte la relativa a l'acreditació de la solvència tècnica, a la pòlissa d'assegurança i a la concreció dels mitjans humans i materials, que es remetrà per correu electrònic a la Comissió Tècnica perquè emeti l'informe corresponent.

Abandona la sessió el Sr. Escales i s'hi incorpora, telemàticament, la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de servei de Cultura.

**07.- Estudi de la documentació del requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació de l'empresa ACUSTIC LIVE SL del lot 2 del SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'ESCENA PER A L'ÀREA DE CULTURA DE L'AJUNTAMENT DE PALMA PER A TEATRES MUNICIPALS I ALTRES ESPAIS ESCÈNICS (Exp. 2021-076-A).**

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació dipositada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic per l'empresa ACUSTIC LIVE SL, com a resposta al requeriment de dia 22 de febrer de 2022, i resulta que no ha aportat els comptes anuals per acreditar la solvència econòmica i financera, ni el rebut de l'IAE o l'acreditació d'estar-ne exempt. La documentació relativa a l'acreditació de la solvència tècnica, a la pòlissa d'assegurança i a la concreció dels mitjans humans i materials es remetrà per correu electrònic a la Comissió Tècnica perquè emeti l'informe corresponent. Una vegada rebut i estudiat aquest per part de la Mesa, es concedirà un termini de tres dies a l'empresa per esmenar les deficiències detectades en aquesta sessió, així com les que puguin resultar de l'estudi de l'esmentat informe.

Abandona la sessió la Sra. Gordiola i s'hi incorpora, telemàticament, la Sra. Margalida Coll Seguí, TAG de Medi Ambient i Benestar Animal.

**08.- Estudi de la documentació de l'empresa DISPET BALEARES SL dels lots 1, 2 i 3 per esmenar deficiències del requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del SUBMINISTRAMENT D'ALIMENTS PER A ANIMALS ALLOTJATS AL CENTRE SANITARI MUNICIPAL DE SON REUS (CANS, MOIXOS, COLOMS I DIETES ESPECIALS PER A ANIMALS) (4 LOTS) (Exp. 2021-061-S).**

La Mesa procedeix a l'estudi de la documentació aportada per l'empresa DISPET BALEARES SL, com a resposta al requeriment d'esmena de deficiències de dia 3 de març de 2022, i resulta que no acredita la personalitat, capacitat i representació de l'empresa, no ha aportat el rebut de l'IAE, i no acredita l'assegurança de responsabilitat civil ni la disposició dels mitjans humans i materials exigits, per la qual cosa la Mesa acorda proposar la seva exclusió de la licitació dels lots 1, 2 i 3, i que aquests es declarin deserts.

La Sra. Coll informa que comunicarà a la secció de Contractació si s'han de tornar a licitar.

Tenint en compte tot el que s'ha exposat, el president dóna l'acte per finalitzat i, en aquest estat i sense que hi hagi hagut cap reclamació, aixeca la sessió a les 11.10 h. De tot això estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa,

Catalina Aguiló Martorell  
(signat electrònicament)

(\*)

*Es fa constar que els integrants de la Mesa de Contractació manifesten col·legiadament que respecte de tots els assumptes tractats en aquesta sessió, no tenen conflicte d'interessos. A més fan constar expressament que:*

- 1.- Coneixen el contingut de l'article 61 del Reglament Financer, REGLAMENT (UE, EURATOM) No 2018/1046 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.*
- 2.- Coneixen el contingut de l'article 64 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*
- 3.- No tenen conflicte d'interessos respecte als operadors que han presentat la sol·licitud per participar en aquest procediment de contractació pública, bé com a individus bé com a membres d'un consorci, o pel que fa als subcontractistes proposats. Tampoc existeix respecte als mateixos relació familiar superior o igual al quart grau, matrimoni o parella de fet, ni relació d'afinitat superior o igual al segon grau, ni relació contractual o consultoria remunerada o no remunerada, aplicable en l'actualitat, inclòs el treball voluntari, membre d'una junta o consell directiu.*
- 4.- No existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la seva independència a ulls de qualsevol de les parts.*
- 5.- Es comprometen a que si descobreix o si es constata en el transcurs del procés de contractació que tal conflicte existeix o ha sorgit, ho ha de declarar immediatament a l'Interventor General de l'Ajuntament de Palma (Responsable de l'equip d'autoavaluació de Risc de Fraus), i si es trobés un conflicte d'interessos, deixarà de prendre part en les decisions del procés de contractació.*
- 6.- També confirma que tractarà com a confidencials tots els assumptes que se li confiïn. No revelarà cap informació confidencial que li sigui comunicada o que hagi descobert. No farà ús impropriadament de la informació que se li proporcioni. Concretament, accepta tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o documents que li siguin revelats o que descobreixi o prepari en el transcurs o com a resultat de la seva participació en el procés de contractació, i accepta que només seran utilitzades amb les finalitats de la seva participació i que no seran revelats a cap tercera part.*
- 7.- També accepta que no retindrà còpies de cap informació escrita que se li proporcioni.*